

登 録 証 明 書

2020 年 6 月 18 日
公益社団法人近畿圏不動産流通機構
頁 1

売物件（一戸建住宅等）

物件番号 : 330034249590
物件種目 : 中古一戸建住宅
登録年月日 : 2020 年 6 月 18 日
商 号 : (株) アロー企画
電 話 : 06-6690-0620
担当者 : 樫尾
メール : info@arrowkikaku.com
価 格 : 600.00 万円
消費税額 : 万円

都道府県・市区町村 : 29201 奈良県奈良市
町・字 : 580001 恋の窪1丁目
住居表示 : 1 1 - 1 1
沿線名 : 6551 近鉄難波・奈良線
駅 名 : 230 新大宮
その他交通手段 : JR各線「奈良」駅 徒歩15分
間取り : 4 DK

詳細間取	: 01 階 DK	3.0 畳	1 室
	: 01 階 和	6.0 畳	1 室
	: 02 階 和	6.0 畳	1 室
	: 階	畳	室

築年月 : 昭和50年11月
接道接面 : 公道 4.5 m
接道位置指定 :
接道状況 : 一方道路 西 4.5 m
m

現 況 : 空家
引 渡 : 即時 年 月
借地料 : 万円
施設費用(名) :
手数料割合 : %
図面有無 : 図面あり
備 考 : 現況有姿、諸条件相談可
満了予定年月日 : 2020 年 9 月 18 日

土地権利 : 所有権

連絡先 : 06-6690-0620

土地面積 : 60.77 m²
私道面積 : m²
建物面積 : 61.82 m²
面積計測方式 : 公簿

バスアクセス : 分
徒歩時間 : 16 分
徒歩距離 : 1,220 m
車 (km) : km

構造材質 : 木造 地上 2 階
地下 階

01 階 洋	4.5 畳	1 室
02 階 和	6.0 畳	1 室
階	畳	室

都市計画 : 市街化区域
用途地域 : 第一種住居地域
地 目 : 宅地
建ぺい率 : 60 %
容積率 : 200 %
地 勢 : 平坦
国土法届出要否 : 不要 (否)
駐車場在否 : 無
取引態様 : 専属専任媒介
報酬形態 : 分かれ
借地期間 : 年 ヶ月
施設費用(月) : 万円
手数料 : 万円
媒介契約年月日 : 年 月 日
取引状況 : 公開中

本物件のレインズ登録内容をインターネット上でご確認いただけます
下記URLにアクセスし画面の指示に従って確認画面にログインしてください
登録内容確認URL : <http://www.kinkireins.or.jp>
確認用ID : 330034249590
確認用パスワード : 5tsf545n

(株) アロー企画 殿
上記のとおり貴殿の物件を登録しました
公益社団法人近畿圏不動産流通機構